ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນະຖາວອນ

237

ແຂວງ ບໍລິຄໍາໄຊ

ເລກທີ............./ຂບຊ

ບໍລິຄໍາໄຊ,ວັນທີ 28 MAR 2018

ຂໍ້ຕົກລົງ

ຂອງເຈົ້າແຂວງບໍລິຄໍາໄຊ

ວ່າດ້ວຍການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ

- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການສ້າງນິຕິກໍາ ສະບັບເລກທີ 19 / ສພຊ, ລົງວັນທີ 12 ກໍລະກົດ 2012.
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນສະບັບເລກທີ 68/ສພຊ, ລົງວັນທີ14ທັນວາ2015.
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍທີ່ດິນສະບັບເລກທີ 04/ສພຊ, ລົງວັນທີ 21 ຕຸລາ 2003.
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍຊົນລະປະທານ ສະບັບເລກທີ 26/ສພຊ, ລົງວັນທີ 14 ທັນວາ 2012.
- ອີງຕາມ ມະຕິຕົກລົງຂອງກອງປະຊຸມສະພາສະບັບເລກທີ 103/ສພຂ.ບຊ, ລົງວັນທີ 24 ກໍລະກົດ 2017.
- ອີງຕາມ ມະຕິ ຂອງກອງປະຊຸມສະໄໝສາມັນ ເທື່ອທີ 4 ສະພາປະຊາຊົນແຂວງ ບໍລິຄໍາໄຊ ຊຸດທີ I ຄັ້ງວັນທີ 25 ມັງກອນ 2018.

ເຈົ້າແຂວງບໍລິຄໍາໄຊ ຕົກລົງ:

ໝວດທີ I
ບົດບັນຍັດທົ່ວໄປ

ມາດຕາ 1. ຈຸດປະສົງ

ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ ກໍານົດຫຼັກການ,ລະບຽບການ ແລະ ມາດຕະການ ກ່ຽວກັບການຄຸ້ມຄອງ, ຕິດຕາມ ກວດກາວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານເພື່ອໃຫ້ວຽກງານດັ່ງກ່າວມີປະສິດທິພາບຮັບປະກັນການຈັດສັນແບ່ງເຂດທີ່ດິນກະສິກໍາ, ການແບ່ງຄວາມຮັບຜິດຊອບໃຫ້ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານໃຫ້ເຂົ້າສູ່ລະບຽບການ, ແນ່ໃສ່ປົກປັກຮັກສາ, ການຄຸ້ມຄອງ, ການພັດທະນາ ແລະ ການຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບລະບຽບກົດໝາຍ, ປະຕິບັດຕາມທິດຍືນຍົງ ແລະ ສີຂຽວປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດສັງຄົມຂອງແຂວງ ແລະ ຂອງຊາດ.

ມາດຕາ 2. ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ແມ່ນຂະບວນການທີ່ເຮັດໃຫ້ດິນໄດ້ຮັບການປົກປັກຮັກສາ, ຈັດສັນ ແລະ ການພັດທະນາຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ, ມີຄວາມສະຫງົບ, ຍຸຕິທຳ ຖືກຕ້ອງຕາມເປົ້າໝາຍໃນການຢັ້ງຢືນສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານດ້ວຍການເກັບກຳຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ວາລະສານຕ່າງໆ, ວາງລະບຽບການ, ກຳນົດມາດຕະການໃນການຄຸ້ມຄອງ, ກວດກາ ແລະ ປະເມີນຜົນກະທົບດ້ານສິ່ງແວດລ້ອມທຳມະຊາດ ແລະ ສັງຄົມ;

ການພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ແມ່ນການລົງທຶນດ້ວຍແຮງງານ, ວັດຖຸ, ທຶນຮອນ, ເຕັກໂນໂລຊີ, ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ດິນມີຄຸນນະພາບດີໃຫ້ແທດເໝາະກັບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນແຕ່ລະປະເພດ, ເຮັດໃຫ້ສະມັດຕະພາບການຜະລິດ ແລະ ທີ່ດິນມີມູນຄ່າເພີ່ມຂຶ້ນ.

ມາດຕາ 3. ການອະທິບາຍຄຳສັບ

ຄຳສັບທີ່ນຳໃຊ້ໃນຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ມີຄວາມໝາຍດັ່ງນີ້:

1. **ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງດິນກະສິກຳທີ່ນອນໃນເຂດເນື້ອທີ່ ທີ່ມີລະບົບຊົນລະປະທານສາມາດສະໜອງນ້ຳ ແລະ ລະບາຍນ້ຳໃນເນື້ອທີ່ດັ່ງກ່າວໄດ້;

2. **ການກຳນົດ:** ໝາຍເຖິງການກຳນົດຂອບເຂດ, ປະເພດການນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳຕາມຈຸດພິເສດ, ເງື່ອນໄຂຕົວຈິງເພື່ອວາງແຜນນຳໃຊ້ ແລະ ຄຸ້ມຄອງຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ;

3. **ການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງການຈັດສັນ, ການພັດທະນາ, ການປົກປັກຮັກສາໂດຍການວາງລະບຽບກຳນົດການນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳ ໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນ, ມີຄວາມສະຫງົບ, ຍຸຕິທຳ ແລະ ຖືກຕ້ອງຕາມເປົ້າໝາຍ;

4. **ການພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງການປົກປັກຮັກສາ ແລະ ປັບປຸງທີ່ດິນດ້ວຍການລົງທຶນດ້ານແຮງງານ, ວັດຖຸ, ທຶນຮອນ, ເຕັກໂນໂລຊີ, ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ດິນມີຄຸນນະພາບດີໃຫ້ແທດເໝາະກັບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນແຕ່ລະປະເພດ, ເຮັດໃຫ້ສະມັດຕະພາບການຜະລິດ ແລະ ທີ່ດິນມີມູນຄ່າເພີ່ມຂຶ້ນ;

5. **ເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງເຂດລະບົບການສະໜອງນ້ຳ ແລະ ການລະບາຍນ້ຳ ເພື່ອການຜະລິດກະສິກຳຊຶ່ງປະກອບດ້ວຍລະບົບຫົວງານ, ລະບົບທົດປ້ອງກັນແຫ້ງ ແລະ ລະບົບທົດປ້ອງກັນຖ້ວມ;

6. **ການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳໄປເປັນທີ່ດິນປະເພດອື່ນໆ;

7. **ສິດໃຊ້ທີ່ດິນໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງສິດຂອງບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງທີ່ໄດ້ຮັບສິດໃຊ້ທີ່ດິນ, ບໍ່ສາມາດແລກປ່ຽນ, ຊື້-ຂາຍໄດ້, ມີແຕ່ສິດປົກປັກຮັກສາ, ສິດໃຊ້ທີ່ດິນ, ສິດໄດ້ຮັບໝາກຜົນຈາກທີ່ດິນ ແລະ ສິດສືບທອດມູນມໍລະດົກເທົ່ານັ້ນ;

8. **ກຳມະສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນໃນເຂດຊົນລະປະທານ:** ໝາຍເຖິງສິດຂອງບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງທີ່ໄດ້ຮັບສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນຖາວອນໂດຍມີໃບຕາດິນເຊິ່ງແມ່ນເອກະສານທີ່ເປັນຫຼັກຖານກ່ຽວກັບສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນຢ່າງຖາວອນຊຶ່ງໄດ້ມາຈາກການມອບ, ການແລກປ່ຽນ, ການຊື້-ຂາຍ ແລະ ການສືບທອດມູນມໍລະດົກ, ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນປະກອບດ້ວຍ ສິດປົກປັກຮັກສາ, ສິດໃຊ້ທີ່ດິນ, ສິດໄດ້ຮັບໝາກຜົນຈາກທີ່ດິນ, ສິດໂອນສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ສິດສືບທອດສິດນຳໃຊ້;

ມາດຕາ 4. ນະໂຍບາຍຂອງລັດກ່ຽວກັບວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ນະໂຍບາຍຂອງລັດກ່ຽວກັບວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານມີດັ່ງນີ້:

ລັດສົ່ງເສີມບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ, ການຈັດຕັ້ງ ຜູ້ປະກອບການພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການຄຸ້ມຄອງ, ນຳໃຊ້ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ດ້ວຍການວາງນະໂຍບາຍວິທີການ ແລະ ມາດຕະການຕ່າງໆເຊັ່ນ: ການສຶກສາອົບຮົມ, ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນດ້ານແຮງງານ, ວັດຖຸເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ແລະ ການຄຸ້ມຄອງ-ບໍລິຫານທີ່ດິນ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ດິນມີຄຸນນະພາບດີ ແລະ ມີມູນຄ່າເພີ່ມຂຶ້ນ;

ລັດປົກປ້ອງສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳ ໃນເຂດຊົນລະປະທານໃຫ້ມີຄວາມສະຫງົບ ແນໃສ່ຜະລິດສະບຽງອາຫານ ແລະ ຜະລິດເປັນສິນຄ້າ;

ລັດສົ່ງເສີມໃຫ້ມີການຈັດຕັ້ງເປັນກຸ່ມການຜະລິດກະສິກຳ ເພື່ອຊຸກຍູ້ສົ່ງເສີມການຜະລິດຂອງຊາວກະສິກອນຂະໜາດນ້ອຍໃຫ້ເຂັ້ມແຂງ, ກຽມພ້ອມກ້າວຂຶ້ນເປັນສະຫະກອນການຜະລິດ, ສ້າງລາຍຮັບ ຍົກລະດັບຊີວິດການເປັນຢູ່ໃຫ້ດີຂຶ້ນ, ແນໃສ່ແກ້ໄຂຄວາມທຸກຍາກ ປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມຂອງແຂວງ ແລະ ຂອງຊາດ.

ມາດຕາ 5. ວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ

ວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານຕາມຫຼັກການພື້ນຖານມີດັ່ງນີ້:

1. ໃຫ້ສອດຄ່ອງຕາມແນວທາງນະໂຍບາຍຂອງພັກ, ກົດໝາຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ແຜນພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ຂອງລັດຖະບານ ແລະ ແຂວງທີ່ວາງອອກໃນແຕ່ລະໄລຍະ;

2. ຮັບປະກັນການມີສ່ວນຮ່ວມຂອງປະຊາຊົນ ແລະ ການຈັດຕັ້ງທຸກຂັ້ນໃນການຄຸ້ມຄອງນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ, ຮັບປະກັນຜົນປະໂຫຍດຂອງລັດ, ລວມໝູ່, ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ, ຫົວໜ່ວຍການຜະລິດທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ, ຕ້ອງມີຄວາມໂປ່ງໃສ, ຍຸຕິທຳ ແລະ ສະເໝີພາບທົ່ວສັງຄົມ.

ມາດຕາ 6. ຂອບເຂດການນຳໃຊ້.

ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ສະເພາະບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ, ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ຜູ້ດຳເນີນທຸລະກິດທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດຢູ່ໃນດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ຢູ່ພາຍໃນແຂວງບໍລິຄຳໄຊເທົ່ານັ້ນ.

ໝວດທີ II
ທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ

ມາດຕາ 7. ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານແມ່ນດິນກະສິກຳທີ່ນອນໃນເຂດເນື້ອທີ່ທີ່ມີລະບົບຊົນລະປະທານສາມາດສະໜອງນ້ຳ ແລະ ລະບາຍນ້ຳ ໃນເນື້ອທີ່ໄດ້ໂດຍໄດ້ຮັບການສຳຫຼວດ, ຈັດສັນ ແລະ ຂຶ້ນສຳມະໂນ

ເພື່ອໃຫ້ມີເອກະສານຄຸ້ມຄອງການນໍາໃຊ້ເນື້ອທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານທີ່ມີແລ້ວໃນປັດຈຸບັນ ແລະ ໃນຕໍ່ໜ້າ;

ເນື້ອທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານທົ່ວແຂວງບໍລິຄໍາໄຊໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນສະຖິຕິຂອງຊົນລະປະທານ ຂອງພະແນກກະສິກໍາ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ.

ມາດຕາ 8. ປະເພດທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ປະເພດທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານມີ 4 ປະເພດດັ່ງນີ້:

1. **ດິນປູກຝັງ** ແມ່ນດິນທີ່ກໍານົດໄວ້ເພື່ອນໍາໃຊ້ເຂົ້າໃນການປູກພືດເຊັ່ນ: ເຂົ້າ ແລະ ພືດສວນອື່ນໆ;

2. **ດິນລ້ຽງສັດ** ແມ່ນດິນທີ່ກໍານົດໄວ້ເພື່ອລ້ຽງສັດ ແລະ ປູກຫຍ້າລ້ຽງສັດ;

3. **ດິນຊົນລະປະທານ** ແມ່ນດິນທີ່ກໍານົດໄວ້ເພື່ອສ້າງລະບົບຊົນລະປະທານເຊັ່ນ: ລະບົບຫົວງານ ແລະ ລະບົບຄອງເໝືອງ;

4. **ດິນຄົ້ນຄວ້າທົດລອງ** ແມ່ນດິນທີ່ກໍານົດໄວ້ເພື່ອການຄົ້ນຄວ້າທົດລອງເຊັ່ນ: ການທົດລອງກ່ຽວກັບການປູກພືດ, ການທົດລອງກ່ຽວກັບການປູກຫຍ້າລ້ຽງສັດ ແລະ ອື່ນໆ.

ໝວດທີ III
ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ການພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ

ມາດຕາ 9. ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ນໍາໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ, ການຈັດຕັ້ງທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດມີຈຸດປະສົງຈະລົງທຶນນໍາໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານທີ່ກໍານົດໄວ້ໃນ ມາດຕາ 8 ຂອງຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ ຕ້ອງໄດ້ຂໍອະນຸຍາດການນໍາໃຊ້ຈາກພະແນກກະສິກໍາ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ ໂດຍຜ່ານຫ້ອງການກະສິກໍາ ແລະ ປ່າໄມ້ເມືອງ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າຕາມກົດໝາຍ ແລະ ລະບຽບການ;

ທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ ທີ່ຍັງນໍາໃຊ້ໄດ້ແຕ່ບໍ່ທໍາການຜະລິດ ຫຼື ປະເປີນເຊື້ອ ຕ້ອງໃຫ້ຜູ້ອື່ນທໍາການຜະລິດໃສ່ໂດຍບໍ່ເສຍຄ່າແຕ່ຕ້ອງຜະລິດຕາມເຕັກນິກໃໝ່, ພາຍຫຼັງສໍາເລັດລະດູທໍາການຜະລິດແລ້ວຕ້ອງອະ ນາໄມສິ່ງເສດເຫຼືອ ຈາກລະດູການຜ່ານມາ ໃຫ້ມີຄວາມສະດວກໃນການຜະລິດລະດູການຕໍ່ໄປພ້ອມທັງຈ່າຍຄ່ານໍ້າ, ຄ່າໄຟຟ້າ ແລະ ພັນທະອື່ນໆໃຫ້ຄົບຖ້ວນ;

ສໍາລັບຜູ້ທີ່ມີດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ ເພື່ອຜະລິດກະສິກໍາ ແບບຄອບຄົວ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຂໍອະນຸ ຍາດຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ມາດຕາ 10. ການຂໍອະນຸຍາດການຄຸ້ມຄອງ, ການນໍາໃຊ້ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ການຂໍອະນຸຍາດຄຸ້ມຄອງ ແລະ ນໍາໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກໍາໃນເຂດຊົນລະປະທານ ເພື່ອການລົງທຶນຕ້ອງປະກອບດ້ວຍເອກະສານດັ່ງນີ້:

1. ໃບສະເໜີການລົງທຶນ; ຄະນະຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນແຂວງ;
2. ບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ;
3. ບົດສຶກສາຜົນກະທົບທາງດ້ານສິ່ງແວດລ້ອມເບື້ອງຕົ້ນ;
4. ໃບອະນຸຍາດດໍາເນີນທຸລະກິດ;
5. ໃບທະບຽນວິສະຫະກິດ;

6. ໃບແຈ້ງເສຍພາສີອາກອນ;

7. ບົດລາຍງານການເຄື່ອນໄຫວຜ່ານມາຂອງຜູ້ລົງທຶນ (ຖ້າມີ);

8. ບົດບັນທຶກກອງປະຊຸມ, ຄະນະຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນແຂວງ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ມີຈຸດປະສົງໃນການພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານຕ້ອງໄດ້ປະກອບເອກະສານຂ້າງເທິງ ສະເໜີຕໍ່ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້, ເພື່ອຄົ້ນຄ້ວາພິຈາລະນາ ມີຄຳຕອບໃຫ້ແກ່ຜູ້ສະເໜີກຳນົດ 5 ວັນລັດຖະການ, ກ່ຽວກັບການປັບປຸງທີ່ດິນດ້ວຍການລົງທຶນດ້ານແຮງງານ, ວັດຖຸ, ທຶນຮອນ, ເຕັກໂນໂລຊີ, ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ດິນມີຄຸນນະພາບດີໃຫ້ແທດເໝາະກັບການນຳໃຊ້ທີ່ດິນແຕ່ລະປະເພດ, ເຮັດໃຫ້ສະມັດຕະພາບການຜະລິດ ແລະ ທີ່ດິນມີມູນຄ່າເພີ່ມຂຶ້ນ;

ມາດຕາ 11. ເງື່ອນໄຂຂອງການຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ເງື່ອນໄຂຂອງການຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານມີດັ່ງນີ້:

1. ເງື່ອນໄຂຂອງການຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

- ຕ້ອງໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດສູງສຸດ;
- ນອນຢູ່ໃນແຜນພັດທະນາເສດຖະກິດຂອງຊາດ ແລະ ຂອງແຂວງ;
- ຜ່ານການເຫັນດີຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
- ບໍ່ໃຫ້ມີຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ-ສັງຄົມ.

2. ການຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ ເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບໂດຍກົງໃນການນຳສະເໜີຂັ້ນເທິງພິຈາລະນາການອອກອະນຸຍາດຫັນປ່ຽນປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານໄປເປັນດິນປະເພດອື່ນໂດຍການປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງເຊັ່ນ: ພະແນກແຜນການ-ການລົງທຶນ ແລະ ພະແນກຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ ຈຶ່ງສາມາດຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໄດ້;

ຜູ້ທີ່ມີດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ສາມາດຫັນປ່ຽນເປັນດິນປຸກຖຽງນາໄດ້ໂດຍບໍ່ຂໍອະນຸຍາດໃນເນື້ອທີ່ບໍ່ເກີນ 50 ຕາແມັດ/ຄອບຄົວ.

ມາດຕາ 12. ຄ່າທຳນຽມການຫັນປ່ຽນປະເພດດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ໄປເປັນດິນປະເພດອື່ນ.

ການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳມາເປັນດິນປຸກສ້າງເພື່ອເປົ້າໝາຍທາງການຄ້າເຂດຕົວເມືອງ 2000 ກີບ/ຕາແມັດ, ເຂດຊານເມືອງ 1000 ກີບ/ຕາແມັດ ແລະ ເຂດຊົນນະບົດ 500ກີບ/ຕາແມັດ;

ການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳມາເປັນດິນປຸກສ້າງເພື່ອເປັນບ່ອນຢູ່ອາໃສສຳລັບຄອບຄົວເຂດຕົວເມືອງ 100ກີບ/ຕາແມັດ, ເຂດຊານເມືອງ 50 ກີບ/ຕາແມັດ, ເຂດຊົນນະບົດ 30 ກີບ/ຕາແມັດ;

ການກຳນົດຄ່າທຳນຽມຂ້າງເທິງນີ້ແມ່ນອີງໃສ່ລັດຖະບັນຍັດເລກທີ 003/ປປທ, ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2012 ມາດຕາ 81 ຄ່າທຳນຽມການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນຈາກປະເພດໜຶ່ງໄປເປັນອີກປະເພດໜຶ່ງ.

ໝວດທີ IV

ອົງການຄຸ້ມຄອງວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ

ມາດຕາ 13. ອົງການຄຸ້ມຄອງວຽກງານຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາດິນກະສິກຳ ໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ອົງການປົກຄອງແຂວງເປັນຜູ້ຊີ້ນຳ ວຽກງານຄຸ້ມຄອງແລະພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານຢ່າງລວມສູນເປັນເອກະພາບໃນທົ່ວແຂວງໂດຍມອບໃຫ້ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບໂດຍກົງ ທັງເປັນເຈົ້າການປະສານສົມທົບກັບພາກສ່ວນອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຮັບປະກັນໃຫ້ວຽກງານດັ່ງກ່າວປະສົບຜົນສຳເລັດຕາມຈຸດປະສົງ ແລະ ຄາດໝາຍ, ຊຶ່ງປະກອບມີ 3 ພາກສ່ວນຄື:

1. ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ;
2. ຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ເມືອງ;
3. ໜ່ວຍງານກະສິກຳບ້ານ.

ມາດຕາ 14. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ.

ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງໂດຍແມ່ນຂະແໜງຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳເປັນເສນາທິການມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ຄົ້ນຄ້ວາປະກອບຄຳເຫັນກ່ຽວກັບການລົງທຶນຂອງນັກທຸລະກິດທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດທາງດ້ານທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານບົນພື້ນຖານກົດໝາຍ ແລະ ລະບຽບການ;

2. ສະເໜີອະນຸມັດສ້າງຕັ້ງຫຼື ຍຸບເລີກກິດຈະການ ແລະ ການສ້າງຕັ້ງການຜະລິດກະສິກຳຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການລົງທຶນຂອງ ສປປ ລາວ;

3. ດຳເນີນກວດກາຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນງານ, ແຜນການ ແລະ ໂຄງການພັດທະນາກະສິກຳເພື່ອສັງລວມ, ວິໄຈ ແລະ ປະເມີນຜົນໃຫ້ເຫັນດ້ານດີ, ດ້ານອ່ອນ ແລະ ຂໍ້ຄົງຄ້າງ ເພື່ອວາງມາດຕະການແກ້ໄຂໃນຕໍ່ໜ້າ;

4. ອອກແຈ້ງການໃຫ້ຄຳແນະນຳຕ່າງໆຕາມພາລະບົດບາດຕໍ່ບັນດາຂະແໜງການ ແລະ ສູນສິ່ງເສີມອ້ອມຂ້າງພະແນກ, ຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ເມືອງ, ໂຄງການ, ຫົວໜ່ວຍວິຊາການ ແລະ ຫົວໜ່ວຍການຜະລິດທຸລະກິດກະສິກຳ ທີ່ຢູ່ໃນການຄຸ້ມຄອງຂອງຕົນ;

5. ປະຕິບັດລັດຖະທຳມະນູນ, ກົດໝາຍ ແລະ ມະຕິຂອງສະພາປະຊາຊົນແຫ່ງຊາດ, ສະພາປະຊາຊົນແຂວງ, ລັດຖະບັນຍັດ, ດຳລັດ ແລະ ມະຕິຕົກລົງຂອງລັດຖະບານ, ຂໍ້ຕົກລົງ, ຄຳສັ່ງ, ແຈ້ງການ, ຄຳແນະນຳ ແລະ ນິຕິກຳອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບດິນກະສິກຳ ໃນເຂດຊົນລະປະທານ ທີ່ຂັ້ນເທິງວາງອອກ;

6. ຜັນຂະຫຍາຍແນວທາງນະໂຍບາຍຂອງພັກ, ແຜນຍຸດທະສາດຂອງຂະແໜງກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ ມາເປັນແຜນງານ ແລະ ໂຄງການສະເພາະຂອງຕົນ ທີ່ສອດຄ່ອງທ່າແຮງທ້ອງຖິ່ນ ພ້ອມທັງຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳ ໃນເຂດຊົນລະປະທານ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຂັ້ນແຂວງ, ເມືອງ ແລະ ຮາກຖານໃຫ້ໄດ້ຮັບຜົນດີ;

7. ຄົ້ນຄວ້າ, ປະກອບຄຳເຫັນດ້ານວິຊາການໃນການອະນຸມັດການຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ໄປສູ່ເປົ້າໝາຍອື່ນ;

8. ຄຸ້ມຄອງ, ຕິດຕາມ, ກວດກາ ແລະ ປະເມີນຜົນ, ແຜນດຳເນີນງານ,ບັນດາແຜນງານ, ໂຄງການ ແລະ ກິດຈະກຳຕ່າງໆ ຂອງຜູ້ປະກອບການໃນຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງເພື່ອໃຫ້ເກີດຜົນປະໂຫຍດສູງສຸດ;

9. ຄຸ້ມຄອງ, ພັດທະນາລະບົບຊົນລະປະທານ ແລະ ການລະບາຍນ້ຳ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ການສະໜອງນ້ຳ ແລະ ນຳໃຊ້ໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນສູງ;

10. ດຳເນີນການສຳຫຼວດ, ຈັດສັນກຳນົດແບ່ງເຂດດິນກະສິກຳ,ດິນເຂດສ້າງຊົນລະປະທານພ້ອມທັງຄົ້ນຄວ້ານຳສະເໜີຂຶ້ນທະບຽນທີ່ດິນດັ່ງກ່າວ ໂດຍມີການສົມທົບກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຄຸ້ມຄອງນຳໃຊ້ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ແທດເໝາະກັບເງື່ອນໄຂຕົວຈິງ;

11. ເປັນເຈົ້າການໂຄສະນາເຜີຍແຜ່, ເຊື່ອມຊຶມ ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ ແລະ ນິຕິກຳອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃຫ້ທົ່ວເຖິງ;

12. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນໆຕາມການຕົກລົງ ແລະ ມອບໝາຍຂອງຂັ້ນເທິງ;

ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໃນມາດຕາ 14 ແມ່ນໃຊ້ສະເພາະຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 15. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ ເມືອງ.

ຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ ເມືອງມີສິດ ແລະໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ຕົກລົງ ແລະ ມອບໝາຍແຜນການ, ງົບປະມານ, ອຸປະກອນ, ພາຫະນະທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸມັດຈາກຂັ້ນເທິງໃຫ້ແກ່ໜ່ວຍງານ, ສູນບໍລິການເຕັກນິກ ແລະ ໂຄງການທີ່ຂຶ້ນກັບຕົນ;

2. ສະເໜີ ອະນຸມັດສ້າງຕັ້ງ, ປັບປຸງ ຫຼື ຍຸບເລີກກຸ່ມຜະລິດ, ສະມາຄົມ, ສະຫະກອນຫືອໜ່ວຍການຜະລິດກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ ທີ່ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄຸ້ມຄອງຂອງຕົນ;

3. ປະກອບຄຳເຫັນຕໍ່ຄຳຮ້ອງຂໍລົງທຶນພາຍໃນ ເພື່ອການນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳ, ແຫຼ່ງນ້ຳ ແລະ ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດໃນການປູກຝັງ, ລ້ຽງສັດ, ປູກໄມ້, ການກໍ່ສ້າງຊົນລະປະທານ ແລະ ອື່ນໆ;

4. ຊີ້ນຳການຈັດຕັ້ງ, ກວດກາ, ປະເມີນຜົນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດບັນດາຄາດໝາຍຂອງແຜນງານ, ແຜນການໂຄງການທີ່ກະຊວງ ແລະ ແຂວງ ມອບໃຫ້ພ້ອມທັງຄົ້ນຄວ້າດ້ານດີ, ດ້ານອ່ອນວາງມາດຕະການແກ້ໄຂ;

5. ປະສານສົມທົບກັບອຳນາດການປົກຄອງ ແລະ ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນທ້ອງຖິ່ນຕົນ ເພື່ອຄຸ້ມຄອງນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ແລະ ແທດເໝາະກັບເງື່ອນໄຂຕົວຈິງ;

6. ເປັນເຈົ້າການໃນການລົງສຳຫຼວດ, ຈັດສັນ, ກຳນົດແບ່ງເຂດດິນກະສິກຳ ແລະ ຂຶ້ນສຳມະໂນທີ່ດິນກະສິກຳ ໃນແຕ່ລະເຂດ (ເຂດຜະລິດສະບຽງ, ເຂດຜະລິດສິນຄ້າ ແລະ ເຂດສະຫງວນທີ່ດິນກະສິກຳ) ໃຫ້ຖືກຕ້ອງແລະ ຊັດເຈນ;

7. ເຂົ້າຮ່ວມກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນການທົບທວນບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ, ການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສັງຄົມ, ທຳມະຊາດ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ ຈາກການສະເໜີລົງທຶນ, ເຊົ່າ ຫຼື ສຳປະທານທີ່ດິນກະສິກຳພ້ອມທັງຕິດຕາມກວດກາການນຳໃຊ້ທີ່ດິນກະສິກຳຂອງນັກລົງທຶນ ແລະຜູ້ປະກອບການໃຫ້ຖືກຕ້ອງຕາມສັນຍາ ແລະ ກົດໝາຍ;

8. ສະເໜີ, ລາຍງານ ສະພາບການເຄື່ອນໄຫວວຽກງານຂອງຕົນຕໍ່ອົງການປົກຄອງເມືອງ ແລະ ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂັ້ນແຂວງ ເພື່ອຂໍທິດຊີ້ນຳໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຕ່ລະໄລຍະໃຫ້ໄດ້ຮັບຜົນດີ;

9. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນໆຕາມການຕົກລົງ ແລະ ມອບໝາຍຂອງຂັ້ນເທິງ;

ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໃນມາດຕາ 15 ແມ່ນໃຊ້ສະເພາະຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 16. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ຂອງໜ່ວຍງານກະສິກຳບ້ານ.

ໜ່ວຍງານກະສິກຳບ້ານມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ມີສິດໄດ້ຮັບຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ພ້ອມທັງເຜີຍແຜ່, ປຸກລະດົມ ແລະ ນຳພາຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໃຫ້ໄດ້ຮັບຜົນດີ;

2. ສົມທົບກັບອຳນາດການປົກຄອງເມືອງ ແລະ ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຈັດຕັ້ງປະຕິບັດການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ແທດເໝາະກັບເງື່ອນໄຂບ້ານຂອງຕົນ;

3. ເຂົ້າຮ່ວມໃນການລົງສຳຫຼວດ, ຈັດສັນ, ກຳນົດແບ່ງເຂດດິນກະສິກຳ ແລະ ຂຶ້ນສຳມະໂນທີ່ດິນກະສິກຳກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນບ້ານຂອງຕົນ;

4. ສະເໜີ, ລາຍງານສະພາບການເຄື່ອນໄຫວວຽກງານກ່ຽວກັບການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ຕໍ່ອົງການປົກຄອງເມືອງ ແລະ ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອຂໍທິດຊີ້ນຳໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໃຫ້ໄດ້ຮັບຜົນດີ;

5. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນໆຕາມການຕົກລົງ ແລະ ມອບໝາຍຂອງຂັ້ນເທິງ;

ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໃນມາດຕາ 16 ແມ່ນໃຊ້ສະເພາະຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 17. ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ໂດຍຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ ເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບໂດຍກົງໃນການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນກະສິກຳໂດຍປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງເຊັ່ນ: ການກຳນົດຂອບເຂດຕ້ອງໄດ້ປະສານກັບພະແນກພາຍໃນ, ຫ້ອງການພາຍໃນເມືອງ, ການສຳຫຼວດ, ການຈັດສັນ, ການແຕ້ມແຜນທີ່ດິນ ແລະ ການອອກໃບຕາດິນຕ້ອງໄດ້ປະສານກັບພະແນກຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມແຂວງ, ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂັ້ນເມືອງ.

ໝວດທີ V
ຂໍ້ຫ້າມ

ມາດຕາ 18. ຂໍ້ຫ້າມທົ່ວໄປ.

ຫ້າມບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງມີພຶດຕິກຳດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ຫ້າມຫັນປ່ຽນທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ໂດຍບໍ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດຈາກພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ຢ່າງເດັດຂາດ;
- ບໍ່ທຳການຜະລິດຫຼືປະເປັນເຮື້ອ;
- ຫ້າມຊື້ຈ້າງ, ໃຫ້ສິນບົນ, ບັງຂັບໝາບຂູ່;
- ດຳເນີນທຸລະກິດບໍ່ຢູ່ໃນການອະນຸຍາດ;
- ໂອນໃບອະນຸຍາດໃຫ້ບຸກຄົນອື່ນ;
- ກົດໜ່ວງຖ່ວງດຶງຕໍ່ລະດູການຜະລິດ.

ມາດຕາ 19. ຂໍ້ຫ້າມສຳລັບພະນັກງານ.

ຫ້າມພະນັກງານ,ເຈົ້າໜ້າຂອງລັດມີພຶດຕິກຳດັ່ງລຸ່ມນີ້:

1. ສວຍໃຊ້ສິດ ໜ້າທີ່ເກີນຂອບເຂດ,ນາບຂູ່, ກົດໜ່ວງຖ່ວງດຶງ ເອກະສານ,
2. ປະລະໜ້າທີ່, ເລີ່ນເລີ້, ເມີນເສີຍ;
3. ທວງເອົາ, ຂໍເອົາ, ຮັບສິນບົນ,ໃຫ້ສິນບົນ;

4. ມີພຶດຕິກຳທີ່ຜິດຕໍ່ລະບຽບກົດໝາຍ.

ໝວດທີ VI
ອົງການກວດກາ ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ມາດຕາ 20. ອົງການກວດກາ ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ອົງການກວດກາ ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານມີໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ອົງການກວດກາພາຍໃນ ແມ່ນກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 14 ຂອງຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ ປະກອບມີ ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ, ຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ເມືອງ ແລະ ໜ່ວຍງານກະສິກຳບ້ານ;

2. ອົງການກວດກາພາຍນອກ ແມ່ນສະພາປະຊາຊົນແຂວງ,ອົງການກວດສອບປະຈຳພາກກາງ, ພະແນກກວດກາລັດ ແລະ ອົງການຈັດຕັ້ງມະຫາຊົນ.

ມາດຕາ 21. ເນື້ອໃນກວດກາ ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

1. ຈັດຕັ້ງການກວດກາ, ໜ້າວຽກ, ອຳນວຍຄວາມສະດວກ, ຄວບຄຸມ ແລະ ຕິດຕາມການເຄື່ອນໄຫວປະຕິບັດໜ້າທີ່ໃນການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ;

2. ພິຈາລະນາ, ໃຫ້ຄຳແນະນຳ, ແກ້ໄຂຄຳສະເໜີຂອງບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ, ການຈັດຕັ້ງກ່ຽວກັບການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ໃຫ້ຖືກຕ້ອງ ແລະ ເປັນທຳ.

ມາດຕາ 22. ຮູບການກວດກາການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ.

ຮູບການກວດກາ ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານມີ 3 ຮູບການ ມີດັ່ງນີ້:

1. ການກວດກາປົກກະຕິ ແມ່ນການກວດກາທີ່ດຳເນີນໄປຕາມແຜນການ, ແຜນງານ ແລະ ມີການກຳນົດເວລາອັນແນ່ນອນ;

2. ການກວດກາໂດຍມີການແຈ້ງລ່ວງໜ້າ ແມ່ນການກວດການອກແຜນການ ເມື່ອເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນໂດຍແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຖືກກວດກາຊາບລ່ວງໜ້າ;

3. ການກວດກາແບບກະທັນຫັນ ແມ່ນການກວດການອກແຜນ, ມີຄວາມຈຳເປັນຮີບດ່ວນໂດຍບໍ່ມີການແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຖືກວດກາຊາບລ່ວງໜ້າ.

ໝວດທີ VII
ນະໂຍບາຍຕໍ່ຜູ້ມີຜົນງານ ແລະ ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ມາດຕາ 23. ນະໂຍບາຍຕໍ່ຜູ້ມີຜົນງານ

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ແລະ ອົງການຈັດຕັ້ງທີ່ມີຜົນງານປະກອບສ່ວນເຂົ້າໃນການຄຸ້ມຄອງ, ປົກປັກຮັກສາ, ຊຸກຍູ້ສົ່ງເສີມ, ພັດທະນາທີ່ດິນກະສິກຳຕາມລະບຽບ, ຫຼັກການ, ມີຄວາມຍືນຍົງລວມທັງຜູ້ໃຫ້ຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບທີ່ດິນກະສິກຳໃນເຂດຊົນລະປະທານ ພວມຖືກບຸກລຸກ ຫຼື ຖືກທຳລາຍຈະໄດ້ຮັບການຍ້ອງຍໍ ແລະ ນະໂຍບາຍຕ່າງໆຕາມຄວາມເໝາະສົມ.

ມາດຕາ 24. ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼືການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ລະເມີດ ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ຈະຖືກສຶກສາອົບຮົມ, ປະຕິບັດວິໄນ, ປັບໄໝ, ໃຊ້ແທນຄ່າເສຍຫາຍ ຫຼື ດຳເນີນຄະດີ ຕາມກົດໝາຍ ແລ້ວແຕ່ກໍລະນີເບົາ ຫຼື ໜັກ.

ມາດຕາ 25. ມາດຕະການສຶກສາອົບຮົມ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ຫຼື ການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ລະເມີດ ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ເປັນຕົ້ນຂໍ້ຫ້າມທີ່ມີລັກສະນະເບົາ ຊຶ່ງບໍ່ເປັນການກະທຳຜິດທາງອາຍາ ແລະ ກໍ່ຄວາມເສຍຫາຍ ທີ່ມີມູນຄ່າຕ່ຳກ່ວາ ຫ້າແສນກີບ ແຕ່ຫາກບໍ່ມີຄວາມຈິງໃຈລາຍງານ, ຮັບສາລະພາບຕໍ່ການກະທຳທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຂອງຕົນຈະຖືກຕັກເຕືອນ ແລະ ສຶກສາອົບຮົມ ສິ່ງຊັບສິນ ຫຼື ຂອງກາງທີ່ໄດ້ມາໂດຍບໍ່ຖືກຕ້ອງນັ້ນຄືນ ຢ່າງຄົບຖ້ວນ.

ມາດຕາ 26. ມາດຕະການທາງວິໄນ.

ພະນັກງານ ແລະ ເຈົ້າໜ້າທີ່ທີ່ໄດ້ລະເມີດລະບຽບຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້, ຂໍ້ຫ້າມທີ່ມີລັກສະນະເບົາຊຶ່ງບໍ່ເປັນການກະທຳຜິດທາງອາຍາ ແລະ ກໍ່ຄວາມເສຍຫາຍທີ່ມີມູນຄ່າຕ່ຳກວ່າ ຫ້າແສນກີບ ແຕ່ຫາກບໍ່ມີຄວາມຈິງໃຈລາຍງານ, ຫຼົບຫລີກຈາກຄວາມຜິດຂອງຕົນຈະຖືກປະຕິບັດວິໄນຕາມແຕ່ລະກໍລະນີດັ່ງນີ້:

1. ຕິຕຽນ, ກ່າວເຕືອນຄວາມຜິດໂດຍບັນທຶກໄວ້ໃນສຳນວນເອກະສານຊີວະປະຫວັດຂອງຜູ້ກ່ຽວ;
2. ໂຈະການເລື່ອນຊັ້ນ, ຂັ້ນເງິນເດືອນ ແລະ ການຍ້ອງຍໍ;
3. ປົດຕຳແໜ່ງ ຫຼື ຍົກຍ້າຍໄປຮັບໜ້າທີ່ອື່ນ ທີ່ມີໜ້າທີ່ຕຳແໜ່ງຕ່ຳກ່ວາ;
4. ໃຫ້ອອກຈາກລັດຖະການໂດຍບໍ່ໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍໃດໆ, ພ້ອມສິ່ງຊັບສິນທີ່ຕົນໄດ້ມາໂດຍບໍ່ຖືກຕ້ອງນັ້ນຄືນໃຫ້ການຈັດຕັ້ງຢ່າງຄົບຖ້ວນ.

ມາດຕາ 27. ມາດຕະການປັບໄໝ.

ບຸກຄົນ,ນິຕິບຸກຄົນຫຼືການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ລະເມີດ ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ເປັນຕົ້ນຂໍ້ຫ້າມທີ່ບໍ່ມີອົງປະກອບການກະທຳຜິດທາງອາຍາ ແລະ ໄດ້ກ່າວເຕືອນມາກ່ອນແລ້ວກໍຈະຖືກປັບໄໝເທົ່າຕົວຂອງມູນຄ່າຄວາມເສຍຫາຍ ຫຼື ຄ່ານ້ຳ, ຄ່າກະແສໄຟຟ້າ, ໃນກໍລະນີທີ່ມີການລະເມີດຄັ້ງທີສອງຈະຖືກປັບໄໝ ສອງເທົ່າຕົວຂອງມູນຄ່າຄວາມເສຍຫາຍ ຫຼື ຄ່ານ້ຳ, ຄ່າກະແສໄຟຟ້າທີ່ຕົນຈະຕ້ອງໄດ້ຈ່າຍ.

ມາດຕາ 28. ມາດຕະການທາງແພ່ງ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນຫຼືການຈັດຕັ້ງ ທີ່ໄດ້ລະເມີດ ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ ຊຶ່ງໄດ້ກໍ່ຄວາມເສຍຫາຍແກ່ຜົນປະໂຫຍດຂອງລັດ, ລວມໝູ່ ຫຼື ຜົນປະໂຫຍດຂອງຊາວກະສິກອນ ແລະ ປະຊາຊົນຕ້ອງຮັບຜິດຊອບໃຊ້ແທນຄ່າເສຍຫາຍທີ່ຕົນໄດ້ກໍ່ຂຶ້ນ.

ມາດຕາ 29. ມາດຕະການທາງອາຍາ.

ບຸກຄົນ, ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ໄດ້ລະເມີດຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ຊຶ່ງເປັນການກະທຳຜິດທາງອາຍາຈະຖືກດຳເນີນຄະດີ ແລະ ລົງໂທດຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນປະມວນກົດໝາຍອາຍາ.

ໝວດທີ VIII
ບົດບັນຍັດສຸດທ້າຍ

ມາດຕາ 30. ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ.

ອົງການປົກຄອງແຂວງ, ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ແຂວງ, ຫ້ອງການກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ເມືອງ, ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ໜ່ວຍງານກະສິກຳບ້ານ, ຈົ່ງພ້ອມກັນຈັດຕັ້ງຜັນຂະຫຍາຍ, ເຊື່ອມຊຶມ ແລະ ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ຢ່າງເຂັ້ມງວດ

ໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຕົວຈິງມອບໃຫ້ພະແນກກະສິກຳ ແລະ ປ່າໄມ້ຂຶ້ນບັນຊີສະຖິຕິ ດິນກະສິກຳເຂດຊົນລະປະທານໃນທົ່ວແຂວງໃຫ້ມີຄວາມຊັດເຈນ

ມາດຕາ 31. ຜົນສັກສິດ.

ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ມີຜົນສັກສິດນັບແຕ່ທ່ານເຈົ້າແຂວງລົງລາຍເຊັນເປັນຕົ້ນໄປ

ຂໍ້ຕົກລົງ ແລະ ແຈ້ງການໃດທີ່ຂັດກັບຂໍ້ຕົກລົງສະບັບນີ້ລ້ວນແຕ່ຖືກຍົກເລີກ.

ເຈົ້າແຂວງ ບໍລິຄຳໄຊ

ປອ. ກອງແກ້ວ ໄຊສົງຄາມ